

# **محتويات الكتاب**

المقدمة ..... ٥

## **الباب الأول**

### **جهاز التنفيذ وقانون التنفيذ**

الفصل الأول - مهمة جهاز التنفيذ وتطوره التاريخي.....	٩
الفصل الثاني - تشكيلات جهاز التنفيذ.....	١٠
الفصل الثالث - اهداف قانون التنفيذ واسسه ونطاق سريانه.....	١٥
الفرع الأول - اهداف القانون.....	١٥
الفرع الثاني - اسبس القانون.....	١٨
الفرع الثالث - نطاق سريان القانون.....	٢١

## **الباب الثاني**

### **الاختصاص الوظيفي لمديريات التنفيذ**

الفصل الأول - تنفيذ الاحكام القضائية.....	٢٥
الفرع الأول - الحكم القضائي وشروطه.....	٢٥
الفرع الثاني - قرارات القضاة المستعجل وأوامر	
القضاء الولائي .....	٣٦
الفرع الثالث - تنفيذ الحكم قبل اكتسابه درجة البتات.....	٣٧
الفرع الرابع - عدم جواز تنفيذ بعض الاحكام والمخج	
الا بعد تصديقها تميزاً.....	٣٩

## **الفصل الثاني - المحررات التنفيذية**

الفرع الاول - شروط الحق محل التنفيذ.....	٤٠ .....
الفرع الثاني - انواع المحررات التنفيذية.....	٤٠ .....
الفرع الثالث - المحررات المنظمة في الدول العربية.....	٤٤ .....
الفرع الرابع - المحررات المنظمة في الدول الاجنبية.....	٥٦ .....
الفرع الخامس - الاعتراض على الورقة التجارية والسندي المتضمن اقرار بدين والسندي المثبت لحق شخصي.....	٥٦.....

## **الباب الثالث**

### **اجراءات التنفيذ**

الفصل الاول - احكام عامة.....	٦٥ .....
الفرع الاول - مراسلات مدیريات التنفيذ.....	٦٧ .....
الفرع الثاني - اوقات القيام بالاجراءات التنفيذية.....	٦٧ .....
الفرع الثالث - الاختصاص المكاني لمدیريات التنفيذ.....	٦٨ .....
الفرع الرابع - الانابة.....	٦٨ .....
الفرع الخامس - نقل الا ضبارة التنفيذية.....	٧١ .....
الفرع السادس - توصيد الا ضابير التنفيذية.....	٧٢ .....
الفصل الثاني - الاجراءات.....	٧٣ .....
الفرع الاول - قبول أو رفض التنفيذ.....	٧٣ .....
الفرع الثاني - التبليغات.....	٧٥ .....
الفرع الثالث - عدم حضور المدين بعد تبليغه.....	٧٨ .....
الفرع الرابع - حضور المدين بعد تبليغه.....	٨٠ .....

الفرع الخامس - وفاة المدين أثناء التنفيذ.....	٩٠ .....
الفرع السادس - وفاة المدين قبل التنفيذ.....	٩٤ .....
الفرع السابع - وفاة الدائن أثناء التنفيذ.....	٩٥ .....
الفرع الثامن - تبدل اليد.....	٩٥ .....
الفرع التاسع - أبطال أو نقض أو فسخ أو تعديل الحكم المنفذ.....	٩٧ .....
الفرع العاشر - تنفيذ حكمين متعارضين.....	٩٨ .....
الفرع العاشر - أخلال المدين بما تم تنفيذه.....	٩٩ .....
الفرع الثاني عشر - أعادة ما آسلم دون حق.....	١٠١ .....
الفرع الثالث عشر - رفض المدين تسلم الاشباء التي تخصه.....	١٠١ .....
<b>الفصل الثالث - صور من المعاملات التنفيذية.....</b>	<b>١٠٢ .....</b>
<b>١ - تنفيذ حكم يقضي بالزام المحكوم عليه بالقيام بعمل معين.....</b>	<b>١٠٤.....</b>
<b>٢ - تنفيذ حكم يتضمن الزام المنفذ عليه بتسليم صغير إلى حاضنته.....</b>	<b>١٠٥ .....</b>
<b>٣ - تنفيذ حكم يتضمن الزام المنفذ عليه بالامتناع عن عمل معين.....</b>	<b>١٠٥.....</b>
<b>٤ - تنفيذ سند يتضمن الالتزام بأعطاء مبلغ معين .....</b>	<b>١١ .....</b>
<b>٥ - تنفيذ حكم بالالتزام بأعطاء شيء معين.....</b>	<b>١٢ .....</b>
<b>٦ - تنفيذ حكم يتضمن الزام المنفذ عليها بطاوعة زوجها .....</b>	<b>٢ .....</b>

٧ - تنفيذ قرار يتضمن الالتزام بـأعطاء نفقة مؤقتة.....	١١٣
٨ - تنفيذ حكم يتضمن الالتزام بنفقة مستمرة.....	١١٨
٩ - اسقاط النفقة.....	١٢١
١٠ - الى من تدفع النفقة.....	١٢٢
١١ - تنفيذ حكم بالزام المدعى عليه أضافة لوظيفته او اضافة لولايته او قيمومته او اضافة لتركة مورثه.....	١٢٣
١٢ - صلاحية الولي او الوصي او القيم بالتصريف في المعاملة التنفيذية .....	١٢٧
١٣ - تنفيذ حكم يتضمن الزام المطلق بـأسكان مطلقته في دار الزوجية.....	١٢٩
١٤ - تنفيذ حكم يتضمن الزام المنفذ عليه بـتخليه عقار مأجور.....	١٣٠

## الباب الرابع

### وقف التنفيذ وتأخيره

الفصل الاول - أحكام عامة.....	١٣٩
الفصل الثاني - حالات وقف التنفيذ وتأخيره.....	١٤٢
١ - الاعتراض عن الحكم الغيابي المنفذ.....	١٤٢
٢ - الطعن استئنافا بالحكم المنفذ.....	١٤٤
٣ - الطعن تبييناً بالحكم المنفذ المتعلق بـعقار.....	١٤٥
٤ - صدور قرار من محكمة مختصة بـوقف التنفيذ.....	١٥٠
٥ - غموض الحكم المنفذ.....	١٥٤

٦- الاعتراض على المحرر التنفيذي القابل للاعتراض .....	١٥٦
٧- أمتناع الدائن عن تلبية طلب مديرية التنفيذ.....	١٥٦
٨- وفاة المدين.....	١٥٧
٩- تبدل اليد.....	١٥٧
١٠- ترك المعاملة التنفيذية.....	١٥٧

## الباب الخامس

### وسائل التنفيذ الجبري

الفصل الاول - استخدام القوة الجبرية(الاستعانة بالشرطة).....	١٦١
---	-----

الفصل الثاني - منع سفر المدين.....	١٦٣
------------------------------------	-----

الفصل الثالث- الاكراه البدني ( الحبس التنفيذي).....	١٦٤
---	-----

الفرع الاول- شروط حبس المدين.....	١٦٥
-----------------------------------	-----

الفرع الثاني - موانع حبس المدين.....	١٦٥
--------------------------------------	-----

الفرع الثالث - أسباب حبس المدين.....	١٦٨
--------------------------------------	-----

الفرع الرابع- قرار حبس المدين.....	١٧١
------------------------------------	-----

الفرع الخامس- مدة حبس المدين.....	١٧٢
-----------------------------------	-----

الفرع السادس- تنفيذ قرار الحبس.....	١٧٣
-------------------------------------	-----

الفرع السابع - أخلاء سبيل المدين من الحبس.....	١٧٤
--	-----

الفرع الثامن - أثر حبس المدين على الدين.....	١٧٥
--	-----

الفصل الرابع - حجز أموال المدين.....	١٧٦
--------------------------------------	-----

الفرع الاول - أحكام عامة.....	١٧٦
-------------------------------	-----

١- لا يقع الحجز الا بطلب من الدائن.....	١٧٧
---	-----

- ٢- لا يقع الحجز الا على أموال الدين ..... ١٧٨
- ٣- لا يجوز الحجز الا بعد تبليغ الدين ..... ١٨١
- ٤- لا يجوز الحجز الا بالقدر الكافي لتسديد الدين والمصاريف ..... ١٨١
- ٥- لا يجوز مخالفة الأجراءات التي نص القانون عليها ..... ١٨٥
- ٦- لا يجوز الحجز على الاموال التي منع القانون حجزها ..... ١٨٥

### أ-أموال الدولة

#### ب- الأوقاف

ت- ما يكفي لمعيشة الدين

ث- الأثاث الضرورية

ج- أدوات المهنة

ح- المؤونة الكافية

خ- كتب المهنة

ذ- الأثمار والخضروات قبل نضجها

ر- مازاد على خمس الراتب

ز- الأوراق التجارية

س- آثار المؤلف

ش- العلامة الفارقة والعنوان التجاري وبراءة الاختراع

ص- سكن الدين ..... ٢٠٠

اولا - المسكن المرهون

ثانيا- الدين الناشئ من ثمن المسكن ..... ٢٠٦

ثالثا- المسكن الفائض عن الحاجة ..... ٢٠٩

رابعاً - مسكن الزوجة المدنية.....	٢١٣ .....
خامساً - الدين الناشئ عن التعويض.....	٢١٤ .....
Sixth - عقار المدين الذي يتعيش من وارداته.....	٢١٥ .....
Seventh - العقار بالخصيص.....	٢١٧ .....
Eighth - تعدد الحجوز على مال المدين.....	٢١٧ .....
Ninth - رفع الحجز عن مال المدين الذي تعددت الحجوز عليه.....	٢١٨ .....
Tenth - زواائد المحجوز.....	٢١٨ .....
Eleventh - عدم مراجعة معاملة التنفيذية .....	٢١٨ .....
Twelfth - مصاريف المعاملة التنفيذية.....	٢١٩ .....
الفرع الثاني - عدم جواز مشاركة منتسبي مديرية التنفيذ في المزايدات..	٢١٩ .....
First - اجراءات الحجز .....	٢٢٠ .....
Second - حجز اموال المنقوله وبيعها.....	٢٢٠ .....
Third - اجراءات بيع الاموال.....	٢٢٧ .....
Fourth - الاعلان - - - - -	٢٢٩ .....
Fifth - محل المزايدة.....	٢٢٩ .....
Sixth - حكم الضم على بدل المزايدة.....	٢٣٢ .....
Seventh - تسديد بدل المزايدة.....	٢٣٣ .....
الفرع الثالث - حجز الرواتب والمخصصات.....	٢٣٤ .....
First - اجراءات الحجز .....	٢٣٤ .....
Second - شروط الحجز.....	٢٣٦ .....

٣- حجز اموال المدين الاخرى.....	٢٤٠
٤- حجز مكافأة نهاية الخدمة.....	٢٤٠
الفرع الرابع- حجز العقار وبيعه.....	٢٤١
- احكام عامة.....	٢٤١
الفرع الخامس - حجز العقار.....	٢٤٣
١- وضع اشارة الحجز.....	٢٤٣
٢- الاخبارية الثانية.....	٢٤٦
٣- الانابة في بيع العقار.....	٢٤٧
٤- وضع اليد على العقار.....	٢٤٧
٥- حجز واردات العقار.....	٢٥٠
٦- السماح للمدين ببيع عقاره.....	٢٥١
الفرع السادس - بيع العقار المحجوز	
١- قائمة المزايدة والاعلان.....	٢٥٢
٢- المزايدة والاحالة القطعية .....	٢٥٦
٣- تأخر المزايدة وتأجيلها.....	٢٥٩
٤- الاخبارية الثالثة .....	٢٦١
٥- تسديد الدين بعد الاخبارية الثالثة .....	٢٦١
٦- الضم على بدل المزايدة .....	٢٦٢
٧- الضم في معاملة ازالة الشيوع .....	٢٦٣
٨- الرجوع عن الضم .....	٢٦٥
٩- المزايدة بعد الضم والاحالة النهائية.....	٢٦٥

١- حكم الضم بعد الاحالة النهائية.....	٢٦٦
٢- دفع بدل المزايدة.....	٢٦٦
٣- تملك المشتري للعقار المبيع.....	٢٦٨
٤- تنازل المشتري عن العقار المبيع.....	٢٦٩
٥- النكول عن شراء العقار.....	٢٧٠
٦- فسخ المزايدة لعدم تسجيل العقار باسم المشتري.....	٢٧٢
٧- تسليم العقار الى المشتري.....	٢٧٣
٨- العدول عن بيع العقار الذي حكم بازالت شيوخه.....	٢٧٨
<b>الفرع السابع - حجز وبيع الاموال المرهونة.....</b>	<b>٢٨٠</b>

## الباب السادس

### حقوق الامتياز وتوزيع حصيلة التنفيذ

<b>الفصل الاول - حقوق الامتياز.....</b>	<b>٢٨٣</b>
<b>الفرع الاول - احكام عامة.....</b>	<b>٢٨٤</b>
<b>الفرع الثاني - الديون الممتازة الواردة في القانون المدني...</b>	<b>٢٨٥</b>
<b>الفرع الثالث - الديون الممتازة الواردة في القوانين الخاصة..</b>	
- اتعاب المحاماة .....	٢٩٠
- ديون مؤسسة التقاعد والضمان.....	٢٩٢
<b>الفرع الرابع- الديون الممتازة الواردة في قانون التنفيذ....</b>	<b>٢٩٢</b>
<b>الفصل الثاني - توزيع حصيلة التنفيذ</b>	

الفرع الاول - احكام عامة.....	٢٩٥
الفرع الثاني - قسمة حصيلة التنفيذ قسمة غرما.....	٢٩٧
الفرع الثالث- قرار الاشتراك في حصيلة التنفيذ.....	٣٠٠

## الباب السابع

### التقادم المسقط للتنفيذ ، وسقوط حق المطالبة بالامانات

الفصل الاول - التقادم المسقط للتنفيذ ووقف وقطع التقادم.....	٣٠٥
الفرع الاول - التقادم المسقط ..... ٣٠٦	٣٠٦
الفرع الثاني - وقف وقطع التقادم..... ٣٠٩	٣٠٩
الفصل الثاني - سقوط حق المطالبة بالامانات..... ٣١٣	٣١٣

## الباب الثامن

### طرق الطعن في قرار المنفذ العدل..... ٣١٧

الفصل الاول - سريان المدد القانونية للطعن..... ٣١٨	٣١٨
الفصل الثاني - طرق الطعن ..... ٣١٩	٣١٩
الفرع الاول - التظلم ..... ٣٢٠	٣٢٠
الفرع الثاني - التمييز..... ٣٢٢	٣٢٢
الفرع الثالث - الطعن بقرار حبس المدين او رفض حبسه..... ٣٢٣	٣٢٣
الفرع الرابع - تصحيح القرار التمييزي..... ٣٢٤	٣٢٤

### الفرع الخامس - انتهاء الاعمال التنفيذية وتأثير ذلك على الطعن.....

ذلك على الطعن.....	٣٢٥
--------------------	-----

## اللاحق

- ٣٢٨ ..... تنفيذ الاحكام الاجنبية في العراق.....  
نانون
- ٣٣١ ..... تنفيذ احكام محاكم المملكة المتحدة البريطانية.....  
نظام
- ٣٢٢ ..... تنفيذ الاحكام الصادرة من محاكم سورية ولبنان ..  
نظام تنفيذ الاحكام الصادرة من محاكم سورية ولبنان
- ٣٢٢ ..... تنفيذ احكام المحاكم الاهلية والمختلطة المصرية.....  
نظام تنفيذ احكام المحاكم الاهلية والمختلطة المصرية
- ٣٣٣ ..... تنفيذ الاحكام الصادرة من المحاكم في ايطاليا.....  
نظام تنفيذ الاحكام الصادرة من المحاكم في ايطاليا
- ٣٣٣ ..... تنفيذ الاحكام الصادرة من محاكم الهند.....  
نظام تنفيذ الاحكام الصادرة من محاكم الهند
- ٣٣٤ ..... تنفيذ الاحكام الصادرة من محاكم كندا وجامايكا  
وهونغ كونغ ومالطة ونياسالاند وقبرص.....  
نظام تنفيذ الاحكام الصادرة من محاكم المملكة الاردنية الهاشمية.....
- ٣٣٥ ..... اتفاقية الرياض العربية للتعاون القضائي.....  
اتفاقية الرياض العربية للتعاون القضائي